

Số *116* /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày *04* tháng *02* năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Quyết định số 937/QĐ-STNMT ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 563687, số vào sổ H13768 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 11/01/2007 cho ông Nguyễn Thanh Phụng.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

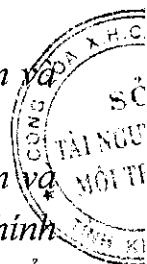
*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.*

*Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/5/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai liên quan đến hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn tỉnh;*

*Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang tại Tờ trình số *1140* /TTr-CNNT ngày *01* /*02*/2021,*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Quyết định số 937/QĐ-STNMT ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 563687, số vào sổ H13768 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày





11/01/2007 cho ông Nguyễn Thanh Phụng, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

Thửa đất số: 116 (1 phần), tờ bản đồ số 05 (8D-I-B-d)

Địa chỉ thửa đất: 43 Hồng Lĩnh, phường Phước Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.


Diện tích: 64,2m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị,


Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

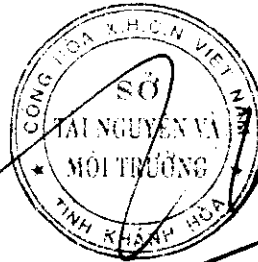
Lý do: Ngày 27/01/2021, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang nhận được Đơn xin trình báo hủy mất sổ đỏ của ông Nguyễn Thanh Phụng.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./ 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở Tư pháp (đề nghị thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa);
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Khánh Hòa (đề nghị thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Nha Trang (phối hợp);
- UBND phường Phước Hòa (phối hợp)
- Lưu: VT, CNNT, 

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Xuân Tây**



